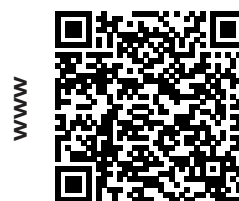
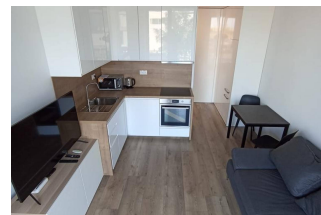


# PREDANÉ - zariadený byt v obľúbenej lokalite pri OC VIVO

2-izbový byt Bratislava - Nové Mesto, Junácka 8



Cena v RK €

**Ing. Marko Regrut**  
Realitný maklér

**0908128358**  
regrut@tophome.sk

## Podrobné informácie

|                                |                          |
|--------------------------------|--------------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 42.88m <sup>2</sup>      |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 34.56m <sup>2</sup>      |
| <b>Poschodie</b>               | 2                        |
| <b>Počet poschodí</b>          | 7                        |
| <b>Počet izieb</b>             | 2                        |
| <b>Typ</b>                     | predaj                   |
| <b>Vlastníctvo</b>             | firemné                  |
| <b>Stav</b>                    | úplne prerobený          |
| <b>Status</b>                  | predané                  |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno                      |
| <b>Plyn</b>                    | nie                      |
| <b>Internet</b>                | optika                   |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | vaňa                     |
| <b>Vykurovanie</b>             | spoločné                 |
| <b>Lódžia</b>                  | áno                      |
| <b>Pivnica</b>                 | áno - 1.74m <sup>2</sup> |

## Popis nehnuteľnosti

REZERVOVANÉ Byt v novostavbe Dom Športu na Junáckej ulici.

Vďaka skvelej polohe bytového domu, je táto nehnuteľnosť vhodná ako investícia na prenájom alebo ako štartovací byt pre jednotlivca alebo pár.

### ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA

Celková výmera: 42,23 m<sup>2</sup> (35 m<sup>2</sup> byt, 6,58 m<sup>2</sup> loggia, 1,74 m<sup>2</sup> pivnica)  
Podlažie 2. / 7.

**TOPHOME**

TopHome Real Estate  
Ul. 29. augusta 2B  
81107 Bratislava - Staré Mesto  
www.tophome.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®